

# Lasnamäe Leht

Lasnamäe Linnaosa Valitsuse infoleht

Juuni 2015 Nr 7 (167)

TASUTA

## Arbu tänava taastusremont on lõppenud



Tondiraba asumis maikuus alustatud Arbu tänava sõidu- ning kõnniteede taastusremonttööd on edukalt lõpuni viidud.

Tööde käigus paigaldati uus asfaltbetoonkate sõidu- ja kõnniteedele (kokku üle 2400 m<sup>2</sup>), taastati haljastus ning paigaldati uued liikluskorraldusvahendid.

Lasnamäe linnaosa vanema kohusetäitja Jaanus Riibe sõnul on elanike mugava ja ohutu liikumise tagamine linnaosa jaoks oluline. „Möödunud aastal sai Tondiraba asumis valmis multifunktsionaalne jäähall ning rekonstrueeriti Virbi ning Varraku tänavad. Seega Arbu tänava remont oli loogiline jätk antud asumi heakorras- tami- sele“, lisas Riibe.

## Bussipeatuse „Priisle kauplus“ asukoht muutub

Tallinna Transpordiamet teatab, et seoses rekonstrueerimistöödega Linnamäe teel muutub bussipeatuse „Priisle kauplus“ asukoht.

15. juunil kella 09.00-st kuni 20. augustini 2015.a tööpäeva lõpuni viiakse autobussiliinide nr 12, 54, 60 ja 65 kesklinna suuna „Priisle kauplus“ ajutine peatus ca 100 meetrit Mustakivi tee pool korruselamu nr 47 ees ja linnast väljuva suuna ajutine peatus ca 100 meetrit Ussimäe tee pool korruselamu nr 30 ees.



## Lasnamäel avati renoveeritud Ilvese silla trepp

2. juunil avati uuenenud ning rekonstrueeritud Ilvese silla trepp. Renoveeritud trepi avasid Lasnamäe linnaosa vanema kohusetäitja Jaanus Riibe ja Kesklinna vanem Alar Nääme.

Lasnamäe linnaosa vanema kohusetäitja Jaanus Riibe ütles avamiskõnes, et Ilvese silla trepi renoveerimise puhul on tegemist objektiga, mida linnaosa elanikud on ooda-

nud ja soovinud. „Tööde käigus lammutati amortiseerunud trepi konstruktsioon ning rajati uus trepp koos kaldtee ja valgustusega. Lisaks paigaldati trepi juurdepääsudele kiviparkett ja dekoratiivsed tükised ning teostati haljastustööd. Antud objekt on omapärane selle poolest, et paikneb kesklinna territooriumil, kuid teenindab põhiliselt just Lasnamäe elanikke,“ selgitas Riibe.



Lasnamäe Linnaosa Valitsus  
kutsub  
Võidupüha tähistamisele,  
mis toimub Jüriöö pargis  
23. juunil 2015  
algusega kell 16.30

Kohapeal peetakse Võidupüha kõnesid, üles on rivistatud Vahipataljoni auvahtkond, kõlab rahvuslik muusika, süüdatakse võidutuli ja ürituse lõpus jagatakse kõigile tasuta suppi.



Lasnamäe Linnaosa Valitsus  
KUTSUB

## LASNAMÄE JAANIPIDU 2015

23. juunil  
kell 20.00 Paeväljal

TASUTA  
sissepääs!

- \* SUUR kontserdiprogramm
- \* SUUR Jaanituli
- \* Meelelahutus & grill-kohvikud



## LINNAOSAVANEMA VEERG



## Jaanus Riibe

Lasnamäe linnaosa vanema k.t.

## Tere, lugupeetud Lasnamäe elanikud!

Peatselt on käes olulisim rahva suvepäeva – Jaanipäev. Vanasti arvati, et aasta kõige lühem öö on täis maagiat ning võlu, mis tagab maarahvale hea saagi, noortele sobiva paarilise ning vanematele tervist ja jõudu. Selle päeva „peaesinejaks“ oli ning loomulikult on siiani jaanituli. Jaanipäeva lõkkes süüdatakse varsti igal pool Eestis ning ka meie Lasnamäel tähistame seda päeva laiaulatuslikult.

23. juunil kell 20:00 algab Paevälja väljakul pidulik programm, mis sisaldab kontserti ning öödiskot, mängu lastele ja meelelahutust, auhindadega konkursse külalistele ning loomulikult ka jaanitule süütamist. Tulge kogu perega, õnnitleme teid tulevate päeva puhul!

Samal päeval algusega kell 16.30 kutsuvad Lasnamäe Linnaosa Valitsus kõiki võidupäeva tähistamisele, mis toimub Jüriõõ pargis (aadressil Peterburi mnt. 59). Peetakse võidupäeva kõnesid, üles on rivistatud Vahipataljoni auvahtkond, kõlab rahvuslik muusika, süüdatakse võidutuli ja ürituse lõpus jagatakse kõigile tasuta suppi.

Sooviks õnnitleda ka abituriente, meie koolide ja gümnaasiumide vilistlasi ning loomulikult ka nende pedagooge. Käesoleval aastal toimuvad linnaosa õppeasutustes vilistlaste ballid, ning mina administratsiooni juhatajana sooviksin uhkusega märkida, et käesoleval aastal on meil jälle palju medaliste. 18 inimest teenisid õppetöö tulemusena „kuldseid“ ning 10 – „hõbedasi“ auhindu. See on selge märk Lasnamäe koolide õppetöö kõrgest tasemest ning meie laste suurest talendist. Loodame, et paari aasta pärast tulevad nad meie linnaossa tagasi kõrgelt haritud oma eriala spetsialistidena, et jätkata meie piirkonna arendamist.

Samuti tahaksin ära märkida Lasnamäe Noortekeskuse (LNK) olulist rolli meie laste isikuomaduste kujundamisel. Käesoleva aasta kevadel tähistas keskus oma 15. aastapäeva ning juubeliaasta töötulemused osutusid vägagi edukateks. Hooajal 2014/2015 külastasid Noortekeskust ligi 18 tuhat last ja noort. Erinevate stuudiote ning huviringide, samuti ka keelekursuste üldarv jõudis 16-ni ning alates järgmisest aastast laieneb see nimekirja veelgi. Kasvav populaarsus on ka LNK poolt korraldatavatel linnalaagritel.

Käesoleva aasta suvi lubab saada pöördepunktiks Lasnamäe linnakeskkonna arengus ja parandamises. Lisaks suurte taristu objektide ehitusele, nagu näiteks Majaka tänava uuendus ning Suur-Sõjamäe tänava rekonstrueerimine, algavad linnaosas lähiajal ka kaubandus-meelelahutuse ning tööstus- ja laokomplekside rajamistööd Peterburi maanteel ja Priisle asulas. Käivad ka vähem ulatuslikud, kuid väga olulised remondi-ehitustööd. Nii juba käesoleval kuul jõudis lõpuni Arbu tänava remont, mille käigus vahetati sõidu- ning jalakäijate teede kate ning paigaldati uued liikluskorraldusvahendid.

Katleri-Paasiku kvartalis jätkub täie hooga kaasaegse perepuhkuse väljaku rajamine. Siia paigaldatakse mänguelemendid lastele erinevatele vanuse gruppidele (0-4, 4-12 ja 12+), ning treeninguhoonise välitreenažöörid täiskasvanutele koordineerimise ja keha liikuvuse arendamiseks. Tööd on kavas lõpetada juuli lõpuks ning linnaosa valitsus palub lähiala elanikel suhtuda ajutistesse ehitustöödega kaasnevatesse ebamugavustesse arusaamisega ning kannatusega.

Soovin kõigile sooja suve ning head puhkust. Suve viimase kuu lõpus ootame kõiki Lasnamäe ning Tallinna elanikke Lasnamäe Päevale pühendatud peole.

## Katleri asumis alustati uue avaliku peremänguväljaku ehitustöödega



1. juunil, lastekaitsepäeval, alustati Katleri ja Paasiku tänava vahelisel haljasaalal uue suure multifunktsionaalse peremänguväljaku ehitusega.

Lasnamäe linnaosa vanema kohusetäitja Jaanus Riibe sõnul on arendusprojektiga lahendatud mänguväljaku üldine kujundus koos mänguvahendite ja väikevormide valiku ning paigutusega, samuti haljastus, sadevete ärajuhumine, katendid ning välisvalgustus.

„Tegemist on kauaoodatud ehitusobjekti-

ga, mis teeb rõõmsaks Katleri lasterohke asumis elanikke, mille arv on olnud tõusutrendis. Asumi keskel asunud väike mänguväljak ei vastanud enam erinevate sihtgruppide vajadustele, sest pakkus lastele vaid piiratud võimalustega mänguelemente. Juuli lõpus olukord muutub ja nii lapsed kui ka täiskasvanud saavad nautida uut peremänguväljakut“, lisas Riibe.

Kaks kuud vältavate tööde käigus paigaldatakse mänguelemendid erinevatele vanusegruppidele (0-4, 4-12 ja 12+) ning treeningualale paigaldatakse ka välitre-

žööre täiskasvanutele koordineerimise ja keha liikuvuse treenimiseks.

Ehitustööd teostab OÜ TAVT, projekti koostas AB Järve & Tuulik OÜ ja omanikujärelevalvet viib läbi Tallinna Linnaehituse AS. Vastavalt sõlmitud lepingule peaksid planeeritud tööd olema lõpetatud juulikuul lõpus.

Lasnamäe Linnaosa Valitsus palub kõiki ümbruskonna elanikke suhtuda mõistvalt ja kannatlikult ehitustöödega kaasnevatesse ebamugavustesse.

## Lasnamäel toimus rahvusvaheline käsipalliturniir

6.-8. juunil toimus Tallinna Kuristiku Gümnaasiumi spordirajatistel tänava juba kuendat aastat järjest Tallinn Handball Cup 2015, mis on suurim käsipalliturniir Baltikumis ning mida toetas ka Lasnamäe Linnaosa Valitsus.

Turniiril osales 130 võistkonda ning võistlejaid vanuses 7-17 a. oli kokku ligikaudu 2500 (lisaks ka võistkondade treenerid ning muud abijõud). Rahvusvahelisel kahepäevasel turniiril võistlesid nii kohalikud meeskonnad, kui ka võistkonnad Soomest, Rootsist, Venemaalt, Valgevenest, Lätist ja Leedust. Auhinnatseremooniast võttis osa Lasnamäe linnaosa vanema kohusetäitja Jaanus Riibe.



## Kindel katus peakohal

Jüri Männisalu  
OÜ Maket Kinnisvara nõunik

Mäletame, kuidas valimiste eel lubasid mõned poliitikud kodukulude alanemist, tegelikkuses kujunes aga olukord sootuks vastupidiseks. Kuid kevad ja suvi on tõesti see mõnus aeg, kui kodukulud kahanevad. Pole ju tarvis maksta kütte eest, ka elektrit kulub valgetel õhtudel märksa vähem. Ent suvel on õige valmistuda saabuvaks sügiseks ja talveks, mil meie põhjamaaline ilmastik paneb tõsiselt proovile maja konstruktsioonide ja kommunikatsioonide vastupidavuse.

**Õigeaegne diagnostika hoiab raha kokku**

Õigeaegne ja tõhus maja tehnilise seisundi hindamine ning sellest tulenevate vajalike remonttööde kohene teostamine, hoiab kokku korteriomanike raha, sest alati on mõistlikum kõrvaldada pisipudusi, kui lasta probleemidel aastate jooksul koguneda ning maksta siis kapitaalsete avariide korral suuri summasid.

Kuidas olla kindel, et kodumaja ka saabua sügistalve ilma suuremate probleemideta üle elab? Selleks on just praegu sobiv aeg kutsuda maja seisukorraga tutvuma pädevad asjatundjad. Piirduda ei tohiks mitte üksnes elektri- ja gaasipaigaldiste ning liftide ohutuse hindamisega, mida nõuab seadus, vaid kogu maja tuleks keldrist katusele üle vaadata.

**Millest alustada?**

Alustama peab vundamendist ja seintest. Tuleb teha kindlaks, et vundamenti alla ei jookse sadevesi, või ei leki sinna kanalisatsioon, sest mõlemal puhul võib alusmüür saada olulisi kahjustusi, mille hilisem kõrvaldamine nõuab juba suuremaid töid. Väga oluline on vuuikide tihedus. Piisab vaid mikroskoopilisest praost, kust sademed vuugivahesse satuvad, kui ilmades külmeneb õõsiti jääv ja päeviti sulav vesi alustab hävitustööd, mis võib lühikes ajaga muuta seinu auklikuks ja ebapüsivaks. Ka on niiskus heaks kasvupinnaks hallitusele. Seinte pidev kontrollimine ja pisiremont pole korteriomanikele suur väljaminek, kui aga on vaja võtta ette juba põhjalikud parandustööd, võivad selleks kuluvad rahanumbrid ulatuda tuhandetes eurodesse.

Kui maja seinad üle vaadatud, peaks rõnima katusele, sest korras katus on meie kliimas hubase kodu a ja o. Lamekatustel tuleb hoolsalt jälgida, et poleks tekkinud varjatud pragusid, kuhu vesi imbib. Lahti tulnud liitekohad ning kattematerjalise tekkinud mullid on äärmiselt salakavalad, sest seal sissevalgunud sademeid on pea võimatu välja tuulutada. Jääb üle katus lahti võtta ning uus kate paigaldada. Nende tööde hind aga sõltub sellest, kas katuse seisukorda on pidevalt jälgitud ning vajadusel pisiparandusi tehtud, või tuleb ühel päeval

kogu kate asendada. Plekk-kattega katuste puhul on oluline, et sinna poleks sattunud rämpsu, mis metalli roostetama paneb. Jälgida tuleb ka seda, et korras oleksid nii lumetõkked kui vihmaveetorud.

**Maja on ühtselt toimiv organism**

Kui hoone skelett ja keha on majadoktori poolt kenasti üle vaadatud, võimalikud haigusohud tuvastatud ning neile ravi määratud, tuleb pöörata tähelepanu kommunikatsioonidele. Iga hoone on ühtselt toimiv organism, mille tervis sõltub kõigi organite tõrgeteta funktsioneerimisest.

Küttesüsteem vajab iga-aastast surveproovi ja soojusvahetid läbipesemist. Vaid siis võib olla kindel, et korterid ka saabuval kütteperioodil mõnusal soojad püsivad. Kindlasti tuleb tähelepanelikult vaadata üle elektrisüsteem, sest talvel, külmas ja pimedas, saab see korralikku vatti. Ja muidugi on suvel odavam kanalisatsiooni, eriti välisraste korradada. Talvel on kõik kaevamistööd ju kordades kallimad.

**Kodukulud alla**

Tegelikkuses on võimalik kodukulud tõepoolest alla viia. Selleks on vaja kõigi koduomanike, korteriühistute ja ühisuste ning hooldusfirmade koostööd. Maja tervis on iga kodu mugavuse ja turvalisuse alus, millesse ei saa suhtuda ükskõikseks. Me kõik väärimel kindlat katust peakohal.

Lasnamäe Linnaosa Valitsuses on avatud kunstniku, luuletaja ja muusiku Elina Gerodese personaalne näitus. Töödega on võimalik tutvuda linnaosavalitsuse II ja III korrusel kuni 30. juulini.



## Olga Ivanova: „Osaleme Riigikogus ööistungitel, et kaitsta madala sissetulekuga inimesi maksutõusudest“



Olga Ivanova, Riigikogu saadik Lasnamäelt

**Parlamendi ööistungid pole narrus, vaid võitluse meede valitsevate parteide rahvavaenulike plaanide vastu.**

Juuni esimeses pooles toimus Riigikogus mitu ööistungit, mille eesmärgiks oli vastu seista kütuse aktsiisi tõusule järgneva 3 aasta jooksul.

Parlamendi asjaajamise lasti käiku seaduseelnõude pakett, mis sisaldas mitme olulise seaduse üheaegsete muudatuste ettepanekuid. Nende hulgas sotsiaalmaksu seadus (selle maksu laekumisest moodustub pensionikindlustuse eelarve), tulumaksuseadus, aktsiisiseadus, käibemaksuseadus ning terve rida teisi omavahel peaaegu mitteseotud seadusi, mida oleks vaja muuta.

Selle segase ning keerulise dokumendi põhjuseks on ajalised raamid –kuurikuulaks ning skandaalseks aktsiisitusuks alates järgmise aasta 1. jaanuarist on vajalik saada eelnõu heakskiitmine juuni lõpus. Selle teostamiseks jättis koalitsioon kõrvale igasugused reeglid ning ootamatult lühendas seaduseelnõude muudatsettepanekute esitamise tähtaega 10 päevalt 3 päevale!

See on vastuolus kehtestatud normidega ning on teinud parlamendi töö oluliselt keerulisemaks.

**Milliseid põhilisi muudatusi sisaldab see pakettseadus?**

Esiteks, muutub mootorsõidukite kütus kallimaks. Kui praegu moodustab bensiinikütuse veidi vähem kui 44% hinnast, siis aastal 2018 moodustab see ligi 51% - kasv 7% võrra. Diiselkütuse puhul on see osakaal veelgi

kõrgem – üle 52%.

Võimalik, et perede jaoks, kelle sissetulek ületab riigi keskmist, ei muutu see märkimisväärseks probleemiks. Kuid keskmise ning madalama sissetulekuga perede jaoks tähendab aktsiisitõus tõsiselt auku perekonna eelarves. Samuti mõjutab see ka pensionäre, sest kütusehind avaldab otsest mõju ka teiste toodete ning teenuste hinnale, mille tarbijateks oleme me kõik.

Sooviksin meelde tuletada eriti küüniliselt kõlanud peaministri avaldust, kes soovitas neile, kelle jaoks oleks kütusehinna tõus probleemiks, soetada endale ökonoomsem sõiduk.

Lisaks sellele ei plaani aktsiiside tõusu juures valitsus mitte mingisugust abi kohalikele omavalitsustele. Tugevat lööki eelarvele tunneb mitte vaid Tallinn, kus ühistransport on kõigile elanikele tasuta, vaid samuti ka kõik teised kohalikud omavalitsused, kelle kohustuseks on transporditeenuste korraldamine oma territooriumil. Seega, keerulisse olukorda satuvad eelkõige maapiirkondade kohalikud omavalitsused, kes ilmselt hakkavad rohkem kulutama transpordi eesmärkideks, et säilitada pilettide hinda samal tasemel.

Teiseks, langeb sotsiaalmaksu määr 2 aasta jooksul 1% võrra. Selle langetamise eesmärgiks on ettevõtjate maksukoormuse vähendamine. Kuid teiste maksumuudatuste taustal ei too see samm kaasa positiivset mõju ettevõtjate enda arvamusel. Kusjuures, seaduseelnõu seletuskirjas on juba toodud kõik selle otsuse puudujäägid. Juba praegu moodustab pensionikindlustuse defitsiit 400 miljonit eurot ning sotsiaalmaksu määra langetamisega halveneb olukord veelgi. See peaks panema pensionäre tundma suuremat

muret oma tuleviku pärast.

Kolmandaks, kasvab hotellide maksustamine peaaegu 50% võrra. Sellise otsusega sunnib valitsus ettevõtjaid tasuma rohkem makse investeeringute arvelt töötajate ning äri arendamise, mis koheselt väljendub ka kvaliteedi languses. Eriti negatiivset mõju tunnevad regionaalsed, sageli väikesed perhotellid, külalistemajad ja talud. Need meist, kes on külastanud tiptaseme turismikohti, saavad aru, et majutus- ja teenindustase 3-tärnilisel hotellil Eestis ei saa võrrelda näiteks Türgi hotelliga. Rohkesti tänu sellele on Eesti saanud turistide jaoks ahvatlevaks sihiks. Ei ole saladus, et üle 60% töötavast elanikkonnast on hõivatud teenindussfääris. Eesti Hotellide ja Restoranide liidu andmetel on 80% nende töötajatest naised. Ärivaldkonna maksukoormuse suurendamine ohustab võimalikku palgakasvu.

Just nendele teguritele, mis avaldavad negatiivset mõju nii majanduse kasvule, kui ka elanike usaldusele riigi suhtes, samuti ka meie ühiskonna üldisele olukorrale, sooviksin meie – ma pean silmas Keskerakonna fraksiooni parlamendis ning teisi opositsiooni parteisid – osutada avalikkuse tähelepanu veelkord. Oleme sunnitud kasutama viivitamise taktikat ning seaduste vastuvõtmise protsessi obstruktsiooni. Kordan, et oleks selge – seaduste, mis minu ja minu kolleegide sügava veendumuse kohaselt on kahtlemata ebaõiglased, valed ning valesti ajastatud.

See, kuidas lagunemise äärel olev koalitsioon üritab seaduseelnõud ellu viia, läheb kindlasti ajalukku kui valitsevate parteide järjekordne häbiväärne ja rahvavaenulik katse katta oma valimiseelseid võlgu ja lubadusi.

### KULTUURIKESKUS LINDAKIVI

Kultuurikeskus Lindakivi  
Koorti 22, tel 632 1062, www.lindakivi.ee



#### AJAKAVA

27.06 kell 15.00 „Little Egypt“ idamaiste tantsude lastekontsert. Pilet 5€  
27.06 kell 17.00 „Jsis Mystery“ Idamaade tantsustuudio Alexandria hooaja lõpu-kontsert. Pilet 7€  
03.08 kell 18.00 Vana vene ansambel Rusichi kontsert. Pilet 10 -18€

### DETAILPLANEERINGUD LASNAMÄEL

Teade detailplaneeringutest Lasnamäel

**Tallinna Linnavalitsus otsustas 13. mai 2015 istungil korraldusega nr 736-k algatada Katusepapi tn 29a kinnistu detailplaneeringu koostamine.** Planeeritava maa-ala suurus on 0,15 ha. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on tootmismaa sihtotstarbega Katusepapi tn 29a kinnistu sihtotstarbe muutmise elamumaaks ja ehitusõiguse määramine ühe kuni 3 maapealse ja ühe maa-aluse korruse korterelamu ehitamiseks. Lisaks antakse planeeringus heakorrastuse, haljastuse, juurdepääsuteede, parkimise ja tehnovõrkudega varustamise põhimõtteline lahendus.

**Korraldusega nr 737-k otsustati algatada Majaka tn 4a ja 6b kinnistute ning lähiala detailplaneeringu koostamine.** Planeeritava maa-ala suurus on 0,26 ha. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on tootmismaa sihtotstarbega Majaka tn 4a kinnistu sihtotstarbe muutmise elamumaaks, transpordimaa sihtotstarbega Majaka tn 6b kinnistu sihtotstarbe muutmise tootmismaksu, reformimata riigimaast transpordimaa sihtotstarbega krundi moodustamine ja ehitusõiguse määramine elamumaa sihtotstarbega krundile ühe kuni

4-korruselise korterelamu ehitamiseks ja tootmismaa krundile olemasoleva tehnorajatisega järgi. Lisaks antakse planeeringus heakorrastuse, haljastuse, juurdepääsuteede, parkimise ja tehnovõrkudega varustamise põhimõtteline lahendus.

**Korraldusega nr 740-k kehtestati Katusepapi tn 3 ja 5 kinnistute detailplaneering.** Detailplaneeringu kehtestamisel muutub Tallinna Linnavalitsuse 8. septembri 2010 korraldusega nr 1328-k kehtestatud „Katusepapi tn 3 ja 5 kinnistute detailplaneering“ kehtetuks. **Tallinna Linnavolikogu otsustas 28. mai 2015 istungil otsusega nr 93 tunnistada Tallinna Linnavolikogu 3. aprilli 2003 otsusega nr 89 kehtestatud „Vesse tn 2 ja 4 kinnistute detailplaneering“ osaliselt kehtetuks Vesse tn 4b kinnistu osas.**

**Otsusega nr 94 otsustati tunnistada Tallinna Linnavalitsuse 19. märtsi 2008 korraldusega nr 479-k kehtestatud „Peterburi tee 58 kinnistu detailplaneering“ osaliselt kehtetuks Peterburi tee 58b kinnistu osas.**

Detailplaneeringutega saab tutvuda Tallinna planeeringute registris <https://tpr.tallinn.ee/>

### Lemmikloomade matmine ja tuhastamine

**Lemmiklooma on lubatud matta nii lemmikloomade kalmistule, oma kodusse, kui ka mujale, kus oht inimese ja looma tervisele puudub, kui:**

- lemmikloomal ei ole olnud ohtlikku nakkushaigust – marutaudi, koerte katku vms;
- korjus maetakse piisavalt sügavale, et liha- ja kõigetoidulised linnud ning loomad sellele juurde ei pääseks;
- matmine toimub võimalikult keskkonda kahjustamata.

**Vastavalt Veterinaar- ja Toiduameti selgitusele ei tohi tiheasutusega alal lemmiklooma matta mujale kui oma kodusse või selleks ettenähtud registreeritud lemmikloomade kalmistule.**

Kui looma korjus tuleb matmispaika transportida, peab see toimuma samuti nii, et inimeste ja loomade tervisele oht oleks välistatud (kaetult, suletult vms). Lisateavet saab Veterinaar- ja Toiduametilt.

**Kõige sobivam on lemmiklooma matta selleks ettenähtud kalmistule (näiteks Jõelähtme lemmikloomade kalmistule - [www.lemmikloomakalmistu.ee](http://www.lemmikloomakalmistu.ee)) või lasta tuhastada (näiteks Tallinna väikeloomade krematooriumis - [www.loomakrematoorium.ee](http://www.loomakrematoorium.ee)). Surnud lemmikloomade matmist, tuhastamist või tuha tagastuseta põletamist aitavad korraldada ka osad lemmikloomakliinikud ja veterinaararstid.**

Loomsete kõrvalsaaduste (sh surnud lemmikloomade) veterinaarõuete rikkumise eesti on ette nähtud rahaträhv kuni 200 trahviühikut ja kui selle rikkumisega kaasneb ka oht inimese tervisele või keskkonnale, siis kuni 300 trahviühikut.

Kui rikkumise on toime pannud juriidiline isik, siis on eelnimetatud trahvide summad vastavalt kuni 2000 eurot ja kuni 3200 eurot. Aluseks on loomatauditõrje seaduse paragrahv 586.

## Alates 1. juulist 2015 hakkavad ehitus- ja planeerimistegevuses kehtima uued õigusaktid



Erki Korp, Tallinna Linnaplaneerimise Ameti juhataja asetäitja

Alates 1. juulist 2015 hakkab kehtima uus ehitusseadustik ning ehitusseadustiku ja planeerimisseaduse rakendamisseadus, mis toovad kaasa muudatusi, mis on kindlasti olulised Tallinna linna elanike jaoks, kellel plaanis algatada detailplaneering või midagi ehitada. Tallinna Linnaplaneerimise Amet (TLPA) näeb ette, et selliste suurte muudatuste rakendamine Eesti suurimas omavalitsuses on pikaajaline protsess ning meie ameti spetsialistid teevad kõik endast oleneva, et see toimuks ladusalt kõigi linnakodanike jaoks ning palub mõistvat suhtumist erinevat liiki menetlustoimingute läbiviimisel.

Seoses uute õigusaktide kehtima hakkamisega töötavad Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi majandus- ja taristuministri ametkonnad välja määruste eelnõusid, mis täpsustavad ehitusseadustikus määratletud valdkondi. Koostamisel ja kooskõlastamisel on määruste eelnõud: „Projekteerimistingimuste taotluste ja projekteerimistingimuste vorminõuded“, „Nõuded ehitusprojektile“, „Teatiste, ehitus- ja kasutusloa ja nende taotluste vorminõuded ning teatiste ja taotluste esitamise kord“, „Omanikujärelevalve tegemise kord“, „Nõuded ehitusprojekti ekspertiisile“, jne.

Samuti on muutmisel Tallinna Ehitusmäärus, mida täiendatakse uutest õigusaktidest tingitud muudatustega. Muudatusi on päris palju ja seetõttu materjal, mis on vaja läbi töötada on mahukas ning käesoleva artikli maht seda sünkroonanalüüsida ei võimalda, kuid rohkema info saamiseks saab igaüks infot lugeda Riigi Teataja kodulehelt Ehitusseadustikku <http://www.riigiteataja.ee/akt/105032015001> ning Ehitusseadustiku ja planeerimisseaduse rakendamise seadust <http://www.riigiteataja.ee/akt/123032015003>.

Uue seaduse kohaselt on ehitamiseks vaja esitada kas ehitusteatis või taotleda ehitusloa. Ehitusteatis (ja ehitusprojekt) tuleb

seaduse lisa 1 kohaselt esitada nt 20-60 m2 ehitisealuse pinnaga ja kuni 5 m kõrge hoone püstitamisel, aga ka üle 60 m2 ehitisealuse pinnaga elamu ümberehitamisel või laiendamisel kuni 33%. Ehitusteatis tuleb esitada vähemalt 10 päeva enne ehitamise alustamist. Ehitusteatis saamiseks võib TLPA 10 päeva jooksul otsustada teatise täiendava kontrolli vajaduse (nt selleks, et esitada ehitisele täiendavaid nõudeid või kaasata naabreid). Samuti võidakse ehitamine keelata samadel alustel, mis on ette nähtud ehitusloa andmisest keeldumiseks. Ehitusteatis kehtib 2 aastat.

Juhul kui ehitise ehitamise aluseks oli ehitusteatis, on selle kasutamise eel reeglina vaja esitada kasutusteatis. Kasutusteatis esitatakse vähemalt 10 päeva enne kasutamise algust. Sarnaselt ehitusteatisega võib TLPA algatada täiendava kontrolli, nt ehitise nõuete vastavusse viimiseks. Sel juhul kohaldatakse menetlusele kasutusloa menetluse tähtaegu ning täiendavad nõuded antakse eraldi haldusaktina.

Ehitusloa taotlemise kohustus on vaid suuremate ja olulisemate hoonete ja rajatiste puhul (nt üle 60 m2 või üle 5 m kõrge hoone püstitamiseks ja laiendamiseks üle 33%). Põhjendatud juhul võib ehitusloa taotlemist nõuda aga ka väiksemate rajatiste ehitami-

seks. Ehitusloa väljastamise aluseks on ehitusprojekt.

Ehitusloa andmise menetluse tähtajaks on uue seadustiku kohaselt 30 päeva, mis on pikem kui kehtivas õiguses (20 päeva). Ehitusloa kohustusega juhtudel tuleb kolm päeva enne ehitamisega alustamist esitada ehitamise alustamise teatis, kus esitatakse mh andmed omanikujärelevalve tegija ja ehitaja kohta. Ehitusloa kehtib viis aastat, kui ehitamisega on juba alustatud, kehtib see seitse aastat.

Kasutusloa on reeglina vajalik ehitusloa kohustusega ehitiste kasutamiseks. Kasutusloa menetlustähtajaks on 30 päeva senise 20 päeva asemel. Kasutusloa andmisest keeldumise alused on oluliselt kitsamad kui ehitusloa andmisest keeldumisel, need on eelkõige seotud varasemate dokumentide (planeeringute, projekteerimistingimuste, ehitusprojekti, ehitusloa) puuduste ja kehtivusega ning ehitise ohtlikkusega.

Riigikogu on kehtestanud erinevate Ehitusseadustiku alusel tehtavate toimingute riigilõivud, näiteks elamu ja seda teenindava rajatise ehitusloa taotluse läbivaatamise eest tasutakse riigilõivu 150 eurot. Elamu ja seda teenindava rajatise lammutamiseks vajaliku ehitusloa taotluse läbivaatamise eest tasutakse riigilõivu 30 eurot.

Mitteelamu ja seda teenindava rajatise ehitusloa taotluse läbivaatamise eest tasutakse riigilõivu 250 eurot. Mitteeelamu ja seda teenindava rajatise lammutamiseks vajaliku ehitusloa taotluse läbivaatamise eest tasutakse riigilõivu 30 eurot.

Kui ehitusloa taotlus sisaldab mitut hoonet ja seda teenindavat rajatist, siis tasutakse riigilõivu iga taotluse sisalduva ehitusloa kohustusliku hoone eest eraldi.

Projekteerimistingimuste taotluse läbivaatamise eest tasutakse riigilõivu 25 eurot. Enne ehitusseadustiku jõustumist ebaseaduslikult ehitatud ehitise ehitisregistrisse kandmise eest tasutakse riigilõivu 500 eurot. Ehitisregistrisse kandmisel ei ole vajalik täiendavalt tasuda riigilõivu ehitus- või kasutusloa eest.

Ehitisregistri andmete kinnitatud väljavõtte väljastamise eest tasutakse riigilõivu 2 eurot iga lehekülje eest.

Uus seadus näeb mitmes küsimuses ette varasemast ulatuslikuma kaalutlusruumi, nt ehitusloa või projekteerimistingimuste andmisest keeldumise aluste osas või ehitusloa ja projekteerimistingimuste kohustuslikkuse osas. Seega sõltub seaduse tulevane ellurakendamine praktikast ja muudatuste ulatus suurel määral sellest, kuidas uusi norme nii TLPA, muude pädevate asutuste kui kohtute poolt tõlgendama asutakse.

**LASNAMÄE LINNAOSA VALITSUS**

Pallasti 54, 11413 Tallinn  
Telefon: 645 7700; faks: 645 7734  
E-post: lasnamae@tallinnlv.ee  
www.tallinn.ee/lasnamae

**LASNAMÄE LEHT**

E-post: lasnamaeleht@tallinnlv.ee  
**Reklaami tellimine, kirjastus ja levi** Päike OÜ  
Telefon: 602 7774, 5645 4308  
E-post: info@lasnamaeleht.ee

**KUULUTUSED**

ATKO Liinid pakub tööd bussijuhi ametikohal Harju maakonna liinide teenindamisel. Info tel: 6272713

Firma Groma Security OÜ pakub tööd turvatöötajatele toidupoodides. Täiendav info telefonil +372 6022 706.

Ostan vanu rinnamärke, vanaraha, postkaarte, trükiseid ja muid kolleksioneerimise esemeid. Tel. 6020906 ja 5011628 Tim

Nostalgikaup ostab vanavara. 5140618

VANNIDE RESTAUREERIMINE. SANTEHNIKA 55552203

LEXLINE KINNISVARA ja ÕIGUSBÜROO  
Teie personaalne kinnisvara müüja!  
Korrekne ja kiire täisteenus kuni tehinguni.10. aastane kogemus juriidilisel nõustamisel.  
Helista: 51 54 534 Kirjuta: ott@lexline.ee  
Loe meie teenustest: www.lexline.ee

Pakun juhendaja teenust autokoolis õppivatele ja selle lõpetanud inimestele, kes soovivad minna eksamile või oma sõiduotsustusi parandada. Teen Tallinnas ja Harjumaal. Mobiil: +37258223288 ja E-mail: lettlemo@gmail.com

Müüa 4-toal. 80m2 korras korter Lasnamäel, Kivila 6. H:83000€.soovi korral koos mööbli. Info:56606075 www.mauren.ee



**Toiduettevõtte pakub tööd:**  
**Tootmistööliste** (võileibade valmistajatele, pakkijatele, köögi abitööliste)

**Ettevõtte pakub** konkurentsivõimelist palka, stabiilseid töösuhteid, tasuta transporti, sõbralikku meeskonda. Väljaõpe kohapeal.

**Lisa info: E-R: 10:00 - 12:00**  
**Tel: 5 100 103 Loo, Harjumaa**

# Säästuhoiused kuni 8% aastas

Paljude inimeste jaoks on pangavälise finantsteenuste see segment, mida pakuvad sellised kohalikud eesti ettevõtted nagu hoiu-laenuühistud, veel üsna uus nähtus. Kuid nõudlus tekitab pakkumise ja, näiteks, munitsipaalpanga tekkimine tõestab taaskord teatud vaakumi olemasolu selles sektoris, kus rahavoogusid juhivad jätkuvalt välismaa kommertspangad. Selle sektori intensiivne areng, mis on põhjustatud inimeste soovist ise hallata oma vara, avaldab positiivset mõju nii kohalikele ettevõtetele kui ka Eesti majandusele tervikuna.

Nendele, kes esmakordselt puutuvad kokku hoiu-laenuühistusse investeerimisega, me kordame üle tähtsaimad momendid.

**Kuidas on tagatud hoiused?**

Kõik hoiustena kaasatud rahalised vahendid paigutatakse laenukesse, mis on tagatud kinnisvara hüpoteegiga. Samal ajal pööratakse erilist tähelepanu laenuvõtja tagatiste ja maksevõime hindamisele, mis iseenesest on levinud rahvusvaheline tava ja võimaldab vähendada võimalikke riske. Seega, sellist laenuväljastamise viisi võib pidada piisavalt usaldusväärseks ja turvaliseks nii finantseerivale ühingule kui ka selle investoritele, kelleks antud juhul on hoiustajad.

**Millise summaga võib alustada kogumist?**

Kogumist võite alustada isegi väikese rahasummaga. Tähtajalise hoiuse lepingu võib sõlmida summaga alates 500 eurost, kogumishoiuse alates 300 eurost ja pensionihoiuse alates lausa 20 eurost. Siiski, tasub arvestada sellega, et hoiuse summast ja hoiustamise perioodist sõltub intressimäär: mida suurem summa ja pikem periood, seda tasuvam protsent.

**Kui kaua te juba tegutsenud olete?**

Põhja-Eesti Hoiu-laenuühistu on registreeritud 2013. aastal. Samas, selle loomise hetkel, nii juhatusel kui ka töötajatel oli juba kogunenud piisavalt soliidne, enam kui 6-aastane kogemus finantssektoris.

**Kes on Põhja-Eesti Hoiu-laenuühistu omanik? Kes on selle loojad?**

Hoiu-laenuühistutel ei ole ühtset omanikku, vaid on asutajad. Põhja-Eesti Hoiu-laenuühistul on 43 asutajat, nende hulgas eraisikud ja ettevõtted. Need on inimesed, kellel on pikaajaline kogemus ja kes omavad sisetulekuid teistes tegevusvaldkondades,

nagu: tööstus, ehitus, puidutööstus, konsultatsioon- ja finantsteenused.

**Kuidas teil on võimalik pakkuda teistest hoiu-laenuühistutest kõrgemat hoiuseintressi?**

Jah, tööpoolest, praegu me pakume intressi 8% tasemel aastas. Kuid see intressimäär ei ole fikseeritud ja sõltub mitmest parameetrist: lepingu tüübist, perioodist, summast, intressi väljamaksete sagedusest jne. Kõige kasulikumad lepingud on pikemate perioodidega ja intressi väljamaksetega mitte sagedamini, kui üks kord aastas.

**Kas on olemas mingi liitumistasu või lepingutasu, kui ma tahan saada teie kliendiks ja sõlmida hoiustamise lepingu?**

Jah, selleks, et sõlmida leping, tuleb saada hoiu-laenuühistu liikmeks ja tasuda sisseastumismaks 6 eurot, ning samuti osanikumaks 30 €. See on ühekordne tasu, misatahes perioodilised tasud puuduvad. Sealjuures, iga klient saab täiesti tasuta sõlmida mitu lepingut, kuna lepingu sõlmimise tasu ei ole. Soovi korral ühistust lahkuda, 30 euro suurune osanikumaks tagastatakse.

**Kes võib saada hoiu-laenuühistu liikmeks?**

Ühistu liikmeks võib olla nii füüsiline kui ka juriidiline isik.

**Milline on hoiu-laenuühistu tulevane arengukava?**

Üks lootustandvamaid tegevusalasid on koostöö kohalike ettevõtetega. Väikeettevõtteid seisavad tihti silmitsi finantseerimise nappusega. Selline olukord toob kaasa ettevõtete aeglasema arengu ja konkurentsivõime kaotuse sise- ja eksporditurudel. Lähitulevikus me alustame krediitteenuste paketi arendamisega, mis on suunatud Eesti ettevõtete toetamisele, nende arvelduskrediidi tagamise ja samuti areneguprogrammide krediteerimise valdkondades.

**Kuidas on võimalik saada teie kliendiks?**

Selleks, et saada meie kliendiks, on vajalik esitada Ühistusse liikmeks astumise taotlus läbi interneti www.eestihoius.ee või meie kontoris, tasuda sisseastumistasu 6 € ja minimaalne panus osakapitali 30 €, ning sõlmida leping. **Kõik dokumendid on võimalik täita korraka meie kontoris, aadressil Ahtri tn 12, Tallinn. Küsimuste korral helistage telefoninumbri 6 230 230.**



Seoses tootmismahutude kasvuga vajame

## ÕMBLEJAJD

Hilding Anders Baltic AS on rahvusvahelise kontserni Hilding Anders International AB kuuluv ettevõtte, mis tegutseb 1997. aastast. Kontsern on Euroopa, Venemaa ja Aasia juhtiv madratsite tootja ning tegutseb kahekümne seitsmes Euroopa ja kolmeteistkümnes Aasia riigis. Ettevõtte põhitegevuseks on madratsite ja madratsikatete tootmine. Vaata lisaks: www.hildinganders.com

Õmbleja tööülesandeks on madratsikatete õmblemine (kant, keeder, overlok). Kandideerijatelt eeldame eelnevat õmblustöö kogemust ning kohusetundlikku töösse suhtumist.

**Ettevõtte pakub:**

- Töötasu tunnivalg ja tükitöö alusel, olenevalt töötulemustest 700-1100 eur kuus.
- Transporti tööle ja tagasi
- Häid töötingimusi
- Omatöötaja soodustusi sh tasuta lõunasööki

**Kontakt:** tel 624 8098 või info.baltic@hildinganders.com, Margit Tuul

**Töö asukoht:** Loomäe tee 10, Rae vald, Harjumaa

## McDONALD'S KUTSUB TÖÖLE!

Palk alates 600€

100% sotsiaalsed garantiid

Võimalus siduda töö õpingutega

Sõbralikud kolleegid, ühtne meeskond

**Kandideeri:**

[mcdonalds.ee/liitumeiega](https://mcdonalds.ee/liitumeiega)

[info@ee.mcd.com](mailto:info@ee.mcd.com)

[restoranis](#)

## LogistikaPluss

**PAKKIJAJD**

**Logistika Pluss OÜ otsib töömahu kasvu tõttu oma meeskonda**

Tööülesanneteks on komponentide pakkimine, siltide väljaprintimine, pakitud toodete ettevalmistamine väljastamiseks.

**Töö on vahetustega (k.a öösiti). Palk alates 3,50 €/h.**

Kui soovid kandideerida, saada CV aadressile **Tatjana.gusseva@logistikapluss.ee** või täida ankeet kohapeal Välja tee 1, Iru küla, Jõelähtme vald, Harjumaa Lisainfo telefonil **5770 4003**

**Mahtra Hostel**



Mahtra 44, Tallinn 13812  
Tel.: 6 218 828, 6 345 433  
www.mahtra.ee, hostel@mahtra.ee  
al. 10 EUR/in./ööp


vann vannis

**UUS VANN  
VANASSE VANNI  
2 TUNNIGA!**

OÜ Vann Vannis  
E - R 10 - 18  
tel.656 0941  
50 31 943  
www.vannvannis.ee

garanti 3 aastat!

[www.costasolrent.com](http://www.costasolrent.com)  
Leia meid Facebookist



**Lavendel**  
Spa Hotel

**Lavendel Spa**  
sauna- ja lõõgastuskeskuses  
esmaspäevast neljapäevani  
**09:00 – 16:00**

**SEENIORIDE  
SPAATUNNID**



**SOODUSHINNAGA 5.50 € / 2 tundi**

\* pileti soodushind kehtiva pensionitunnistuse ettenäitamisel

Lavendel Spa Hotel  
[spa@spahotellavendel.ee](mailto:spa@spahotellavendel.ee) tel: 58 801 398  
Sõpruse tee 9, Haabneeme, Viimsi vald



**UHKELT RIIVIS  
PARIM TÖÖ SINU HEAKSI!**

**TULE LÄÄNEMERE SÄÄSTUMARKETISSE  
TEENINDAJAKS**

Sinu peamised tööülesanded on:

- klientide kiire ja viisakaks teenindamine kassas ja müügisaaalis
- kaupade väljapanek müügisaaalis

Ootame Sind kui:

- oled vähemalt 18-aastane
- oled meeldiv ja hea suhtleja
- oskad eesti keelt kesktasemel

Pakume Sulle:

- püsivat tööd täistööajaga või osalise tööajaga
- omatöötaja soodukaarti ostude sooritamisel Rimi ja Säästumarketi kauplustes
- soodustusi massaažile ja tervisteenustele

Kandideerimiseks saada oma cv märksõnaga „Läänemere teenindaja“ e-posti aadressile [personal@rimibaltic.com](mailto:personal@rimibaltic.com), tule täida kaupluses ankeet või täida ankeet meie kodulehel [www.saastumarket.ee](http://www.saastumarket.ee)  
Lisainfo : 605 7522/605 9437

**saastu  
market**

**Kikas Grill  
äratab isu!**

Kikase grillitooted on värsked, vähese rasvasisaldusega, traditsioonilise maitsega ja kõrge kvaliteediga.

Suuretükilist Kikase valitud pehmet linnuliha grillige muretult.

Ja olete vormis igal ajal!

Tooted on saadaval Prisma, Konsumi, Maksimarket, Rimi ja Selveri kauplustes.



**KIKAS GRILL**  
www.kikas.ee  
facebook.com/kikaseesti

**TERVISEPOOD KOGU PERELE**

**Suvi-**  
parim aeg enda eest hoolitsemiseks ja osalemiseks iPhone 6 loosimisel!

**LOODUSE ABI**  
TERVISEPOOD KOGU PERELE



Kutsume „Looduse Abi“ uude kauplusesse, mis avati Lasnamäel, Maxima XX hoones, aadressil J.Smuuli tee 9.

Uues kaupluses on suur valik kosmeetikat, vitamiine, funktsionaalse toitumise tooteid. Laialt on esindatud külmpressitud toiduõlid, kosmeetilised eeterlikud õlid, taimeteed, kohvijoojad salenemiseks, siguritooteid. LOODUSE ABI pakub looduslikke, efektiivseid, ohutuid ja taskukohaseid tooteid oma ilu ja tervise hoidmiseks.

Loterii iPhone 6 osemisreeglitega saate tutvuda „Looduse Abi“ kauplustes või lugeda saidilt [www.looduseabi.ee](http://www.looduseabi.ee)

**HOOLITSE ENDA EEST!**



**Laupäeval 11. juulil kell 13.00**

Lindakivi kultuurikeskuses

# HEA SÕNUM KOOS MUUSIKAGA

**Külalised Soomest**

Jagatakse toiduabi pakke

Sissepääs tasuta

**Jumal on armastus!**



**Müüa kõrghaljastatud kinnistul  
B-energiaklassiga ridaelamuboksid Keilas!**

- Roheline ja turvaline elukeskkond eramute piirkonnas
- Boksid üldpinnaga kuni 140,2 m<sup>2</sup>
- Müügihinna sees 2 panipaika, 2 parkimiskohta, terrass ja aed
- Kinnistu sisehoovis mängu- ja spordiala
- Ehitus on alanud, arendus valmib lõplikult juunis 2015

[www.joe58.ee](http://www.joe58.ee) Müügiinfo: Tanel Lambing, 517 7678, tanel@regiokv.ee



**EXIT** ravel & raining

KÜSIGE ERIPROGRAMMI kohta infot telefonil 620 7676 või aadressil info@seeniorid.ee [www.seeniorid.ee](http://www.seeniorid.ee)

## SEENIORIDE ERIREISID GOTLANDI SAARELE ja HELSINGISSE

**GOTLAND – roosilõhnaline keskaegne linn Visby**  
26.–28. juulil 2015 (lisareis)

Keset läiuvat sinist merd asub Läänemere suurim ja salapäraseim saar – rooside saareks kutsutud Gotland. Gotland on ajalooliselt rikas piirkond Rootsis. Saar on kontrastiderohke, pakub kuhjaga huvitavaid vaatamisväärsusi ja põnevaid lugusid. Kusagil mujal ei ole kokku koondunud nii palju keskaegseid vanu kirikuid ja kultuurimälestisi kui Gotlandil.

**Soodushind 199 €** kehtib registreerimisel kuni 25.07 (tavahind 399 €)

**HELSINGI – täiuslik Läänemere kaunitar**  
30. juulil 2015 **VÄLJUMINE TALLINNAST 10.30 • SAABUMINE TALLINNA 21.30**

Meile nii tuttav Helsingi pakub ikka ja jälle ohtralt uusi elamusi. Helsingi täidab paljude ootused, sest seal jagub nii kultuuritempleid, ostuvõimalusi kui ka meelelahutust. Helsingis on säilinud üle 20 kultuuriajalooliselt tähelepanuväärse pargi. Ringsõidul laevaga näeme muinasjutulisi saarevaateid rannaäärsete luksuselamute ja rannamajakestega. Einestame laeval, nautides imelist kalatoitude lauda.

**Soodushind 99 €** kehtib registreerimisel kuni 25.06 või kuni kohti jätkub (tavahind 150 €)

**EXIT ravel & Training**  
kutsub!

**HINNAS:**

- sõit Tallinn–Visby–Tallinn, koht B4-kajutis
- ekskursioon Visby vanalinnas
- üks õhtu- ja hommikusöök laevas
- eestikeelne giid ja rühmajuht

**LISATASU EEST:**  
Gotlandi saare ekskursioon (25 €)

**HINNAS:**

- sõit Tallinn–Helsinki–Tallinn
- 3 tundi linnaekskursiooni bussis
- mereretk laevaga
- kalatoitudest lõuna-*buffet*
- eestikeelse giidi ja rühmajuhi teenus

**LISATASU EEST:**  
hommikusöök laevas 12 €  
õhtusöök laevas 27 €



**Puhkusepakett**  
al **39 €**

**KUBIJA**  
HOTELL-LOODUSSPAA

**Puhka kauni Võrumaa looduse ja ilusa männimetsa keskel!**

**Pakett ühele sisaldab:**

- Majutamine kahekohalises toas 1 öö
- Hommikusöök *buffet*-lauas
- 2 erinevat hoolitsust valikust (palume valik teada broneerides): lokaalne massaaž (20 min); soe parafiin kätele (20 min); soe parafiin jalgadele (20 min); jalavann meresoolaga (20 min); sügavsoojendav muda-parafiini padi (20 min); *shiatsu*-massaaž (20 min); magneesiumsoola jalavann (20 min); solaarium (5 min)
- Piiramatu spaa- ja saunakeskuse kasutus lahtiolekuaegadel (E-R 8-10 ja 14-22; L-P 8-22)
- Hommikumantli ja spaasusside kasutamine
- Öhtusöök hotelli restoranis kl 17.30-19.30
- Käimiskeppide ja/või minigolfi kasutamine
- Reedel ja laupäeval tasuta pääse ööklubisse Club Capital (eriüritustel soodushinnaga pilet) või Club Tartu (v.a eriüritused)
- WiFi ja parkimine

|   |                             |          |          |          |
|---|-----------------------------|----------|----------|----------|
| ➔ | Paketi hind (kaheses toas)* | P-E 39 € | T-N 45 € | R-L 55 € |
|   | Majutus üksinda toas**      | P-E 59 € | T-N 65 € | R-L 75 € |
|   | Lisatasu savisviidis        | 55€ / öö |          |          |

\* Paketi hind kehtib tingimusel, et toas ööbib vähemalt 2 inimest  
\*\* ka SGL toas

Kubija hotell-loodusspaa | Männiku 43a, Võru | Tel + 372 50 45 745 | info@kubija.ee | www.kubija.ee



**VÄVARARS**

**KARDINAASJATUNDJA – KÜLASTA MEIE KARDINANÄITUST**

**UUS E-KAUPLUS WWW.VAVARS.EU**

**KARDINAD KODUTEKSTIILID PUDUKAUBAD MOERIIDED BIŽUTERII**

**ERIPAKKUMINE!**  
**SELLE REKLAAMI ETTEÄITAJALE SOODUSTUS – 10% OSTUST!**

**UUS JA SUUREM KARDINANÄITUS – KARDINATE ÕMBLEMINE JA DISAIN**

**OOTAME TEID MEIE KAUPLUSTES**

**Lasnamäel – Mahtra 1, Mustakivi Keskus, II korrus**  
**Kesklinnas – Lootsi 7, Norde Centrum (Rimi vastas)**  
**Õismäel – Õismäe tee 107A, Järveotsa Keskus, II korrus**

**TERE TULEMAST!**



**Korteri müük ei edene?**

**Helista, me aitame!**




**Janika Jürjöö**  
Tel: 50 79 309  
janika.jurioo@remax.ee

**Ruslan Gulida**  
Tel: 5818 9870  
ruslan.gulida@remax.ee



**KVALITEETSED KASSI- JA KOERATOIDUD IGAKS ELUETAPIKS**



Kassitoidud alates 2.66 €/kg ja koeratoidud alates 1.17 €/kg

E-poest tellides **TRANSPORT TASUTA!**

Tellige [www.kuiivtoit.ee](http://www.kuiivtoit.ee) või telefonil 672 4878

**Head kliendid ja koostööpartnerid!**

Anname Teile teada, et alates 15. juunist asume uuel aadressil Pae 48A, Tallinn (endises mööblikaupluses).

**Ootame Teid meie uues autovaruosade kaupluses!**



**Pae 48A**  
Tallinn 13620  
Tel: 658 5133  
Faks: 658 5408  
e-post: lasnamae@ristmik.ee  
E-R: 9:00-19:00  
L: 10:00-14:00

**Kesklinn**

**Kadaka tee 86A**  
Tallinn 12618  
Tel: 6 352 456  
e-post: mustamae@ristmik.ee  
E-R: 9:00-19:00  
L: 10:00-14:00

**Piirimäe 9, Saku vald**  
Tänassilma tehnoпарк  
Tel: 672 7717  
e-post: info@ristmik.ee  
E-R: 8:00-18:00  
L: 10:00-14:00



[www.ristmik.ee](http://www.ristmik.ee)

# Starman pakub parimat teleteenust Eestis!

» Starman on võtnud eesmärgiks pakkuda oma klientidele parimat teleteenust. Kanalivalik on lai ja huvipakkuvat sisu leiab omale siit küll igaüks. Lisaks pakume suurepäraseid DigiTV lisavõimalusi, ilma milleta te varsti oma elu ette ei kujuta!

**STARboxi viis erinevat teenust võimaldavad vaadata telesaateid ja filme valitud ajal ja kohas ning salvestada lemmiksaateid ka kodust eemal olles, näiteks kaugel suvilas või autos viibides. Telekanalite vaatamine pole kunagi varem olnud nii innovaatiline ja mugav!**

Paljude lemmikuks on DigiTV L pakett, mis sisaldab 70 hoolikalt valitud kanalit. Nende seas on populaarsed Eesti kanalid, põnevad dokumentaal-, elustiili-, spordi-, sarjade ning filmide kanalid ja palju muud. Kõige rohkem jälgitakse eesti kanaleid: ETV ja ETV2. Erilist rõõmu pakubki ETV2 oma aktuaalsete päevakajaliste saadete ning mis näitab populaarset seriaali „Kaardimaja“. Põnevast sisu leiab ka FOXi kanalitest ning jälgime huviga ülemaailmselt populaarse „Troonide mängu“ uut ja põnevat hooaega. Lisaks sellele on paljude perede suured lemmikud ka Discovery ning National Geographic, mis oma dokumentaalsete loodussarjadega pakuvad huvi ka pere kõige pisemale.

## Külluslik valik telekanalid ja üksikkanalid

STARboxi kasutajad on DigiTV teenusega vägagi rahul: neil on võimalus vaadata enam kui **170 enneolematu kvaliteediga telekanalit**. Starmani DigiTV-s on **4 põhipaketti, 14 teemapaketti ja 38 valikkanalit**. Teemapakettidena on saadaval nii HD-kanalid kui ka eraldi pakettid nagu nt loodus- ja teadushuvilistele, melomaanidele, lastele, vene telekanalite austajatele ja spordifännidele. Kes teemapakettidest siiski endale sobivat sisu ei leia ning soovib valitud kanalid ise kokku panna, saab valida oma lemmikuid üksikkanalite seast. Starmani valikkanalitega on hea võimalus koostada oma *a la carte* pakett, et koduse meelelahutuse menüü oleks veelgi täiuslikum. Olemasolevate pakettide valik on väga paindlik ja võimaldab tellida paraja sisu

ja mahuga televisiooni just vastavalt Teie telerivaatamise harjumustele.

## Rända ajas tagasi

Teie käes on küll pult, aga kas olete ikka oma televiisori tõeline valitseja? Starmani leiutatud Ajamasinaga olete!

**Teil avaneb võimalus vaadata kõiki viimase 8 päeva telesaateid just Teile sobival ajal.** Starman pakub Teile seda ülimugavat teenust STARboxiga tasuta kaasa.

**Ajamasinaga saate vaadata üle 80 telekanali programmi.** Pole oluline, kas tegemist on kodu- või välismaise telesaatega, kõik viimase 8 päeva jooksul eetris olnud saated on Ajamasin Teile jaoks ära salvestanud. Nüüd ei hakka pärast rasket tööpäeva lõõgastudes enam kunagi igavusetunne närima. Kui kõht keset filmi tühjaks läheb, on võimalus **teler pausi peale panna** ning kõõgist mõnus amps haarata. Pole põhjust sattuda paanikasse ka siis, kui unustasite saate pausi peale panna – kerige see tagasi ja vaadake just sealt, kus pooleli jäi. Mõistagi saab ka igava **reklaampausi kiiresti edasi kerida**. Ajamasin on ideaalne viis teleri vaatamiseks!

## Starman murrab piire

Starman pakub esimesena Eestis täiesti uut ja ainulaadset teleteenust – **TV Everywhere, mis pakub võimalust telekanalid vaadata ka nutitelefoni, tahvelarvuti või arvuti vahendusel.** Selleks tuleb vaid alla laadida Starmani äpp ning siduda see STARboxiga. Vaatamata sellele, kus te viibite, saate vaadata lemmiksaateid Teile poolt valitud telekanalite paketi ulatuses otse-eetris seal, kus ise tahate – vaja on vaid nutiseadet ja interneti, kusjuures piisab üle Eesti levivast 3G võrgust! Teie kodune teler on nüüd alati teiega kaasas! TV Everywhere näitab kuni 20 telekanali otsepilti, mille hulgas on vaadataimad kodumaised kanalid ETV ja Kanal 2 ning rida rahvusvaheliselt tuntud kanaleid Discovery, Fox, History, Sony.

**Lisaks saab Starmani äpiga** tutvuda üle 170 telekanali kavaga, lisada oma nutiseadmesse meeldetuletusi algavate saadete kohta, otsida pealkirja järgi telekavast huvipakkuvat saadet, juhtida oma nutiseadmega STARboxi nagu telekapuldiga, salvestada lemmiksaateid ning vaadata oma salvestusi otse nutiseadmest.

## Lisatelerikoht vaid alates 1,99 € kuus

Järjest enamates kodudes on lisaks elutoale telerid ka köögis või lastetubades. Iga täiendava teleripaketi eest tuleb maksta vaid 1,99 eurot kuus ning vaadata saab kõiki põhipaketis olevad kanaleid.

## Salvesta oma lemmikud

Kellel meist poleks vahele jäänud üks lemmikisarja osa või hoopis ülipõnev jalkamatš? Starmani kliendid saavad ise otsustada, millal on parim aeg oma lemmiksaateid vaadata – Salvestamisteenus salvestab Teile valitud telesaated ning enam ei pea telekavast sõltuma! **Salvestatud materjalil puudub kehtivusaeg ning tehtud salvestusi saate säilitada nii kaua, kui soovite.** Salvestada saab koguni **100 telekanalilt** ning esimesel kuul on teenus uutele STARboxi klientidele täiesti tasuta!

## Videolaenutuses üle 2000 filmi, seriaali ja saate

STARboxi pakett sisaldab ka **48h videolaenutuse teenust** – kõiki filme saab rentida kaheks päevaks ning maksta tuleb vaid iga filmi vaatamise eest. Pakume ka **kuutasulise videolaenutuse teenust**, millega saab vaadata pakettis olevaid seriaale ja filme kuu aja jooksul täpselt nii palju, kui soovi on. Meie filmivalik on äärmiselt mitmekülgne ja iga filmisõber leiab kindlasti enda jaoks huvitavad linatööd.